



Samostatně stojící RD Brno - venkov

Brno-venkov

5 800 000 Kč

Prodejem prostřednictvím naší kanceláře získal prodávající o 850.000 Kč vyšší cenu, než sám požadoval :-). Znalcem určená tržní cena: 4.120.000 Kč Cena požadovaná majitelem: 4.950.000 Kč (troufám si tvrdit, že pokud by prodej probíhal bez HT Reality, tak by bylo prodáno prvnímu zájemci a zřejmě i s mírnou slevou - tu požaduje každý) S HT REALITY PRODÁNO ZA 5.800.000 Kč Výsledek: + 850.000 Kč pro prodávajícího a další úspory za inzerci, právníky, správní poplatky, energetický štítek apod., ve výši cca 35.000 Kč = 885.000 Kč + ušetřený čas k nezaplacení. Náklad na přípravu nemovitosti k prodeji byly 4.800 Kč.

CENA

Cena domu 5 800 000 Kč

LOKALITA

Okres Brno-venkov
Obec skryto
Ulice skryto
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0881
Poloha objektu Samostatný
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Klidná část obce
Dispozice 4 pokoje
Vybaveno Ne
Zastavěná plocha m² 120
Užitná plocha m² 200
Plocha parcely m² 450

Počet podlaží objektu 2

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb